



Département :

CALVADOS (14)

Commune :

CAEN.

Adresse :

Avenue Père Charles de Foucauld et l'avenue d'Harcourt.

Descriptif :

Ensemble immobilier bordé par l'avenue Père Charles de Foucauld et l'avenue d'Harcourt.

Caserne de gendarmerie "Le Flem" réalisée en 1971 et comprenant **8 bâtiments** à savoir :

Bâtiment n° 001 sur l'avenue de Foucauld abritant 5 F6 et 5 F5 pour une surface habitable de 016,50 m² ;

Bâtiment n° 002 sur rez-de-chaussée et 6 étages, caves au sous-sol, 28 F4 de 73,5 m² et 14 F5 de 83,5 m² ;

Bâtiment n° 003 regroupant la chaufferie de l'ensemble logement ainsi qu'un «local jeunes» au rez-de-chaussée pour une surface de 238 m² ;

Bâtiment n° 004 regroupant sur sous-sol, rez-de-chaussée et 5 niveaux 12 F3 de 59,3 m², 24 F4 de 73,5 m² et 12 F5 de 83,4 m² en bon état, étant fait observer que les séjours sont de 19,3 m² et que 14 logements ont été aménagés en bureaux ;

Tous les logements sont affectés d'une cave équipée en électricité individuelle et d'un emplacement de stationnement ;

Bâtiment n° 005 consistant en une salle de réunion d'une superficie de 254 m² ;

Bâtiment n° 006 abritant un atelier de réparation automobile avec pont élévateur et fosse ainsi que des sanitaires et des bureaux pour une surface utile de 1 205 m² ;

Bâtiment n° 007 d'une superficie de 896 m² dit «magasin» servant à entreposer du matériel et quelques véhicules automobiles ;

Bâtiment n° 008 d'une superficie totale de 1 762 m² abritant au sous-sol divers locaux de stockage ou d'archivage et 4 niveaux de bureau.

Référence cadastrale :

NC n° 1 pour 2 ha 12 a 61 ca.

Date de libération :

Dernier trimestre 2011.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

Direction régionale des finances publiques de Basse-Normandie
et du département du Calvados
Division des missions domaniales
7 boulevard Bertrand – 14034 CAEN CEDEX

Contacts :

Michel GIRONDEL – 02.31.38.34.72
michel.girondel@dgfip.finances.gouv.fr
Anne-Marie LAMY – 02.31.38.34.73
anne-marie.lamy@dgfip.finances.gouv.fr